



# Městský úřad Ostrov

odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/30488/2017/výst/Vi  
Č.j.: MěÚO/35610/2017  
Vyřizuje: Ing. Jan Vimr  
Telefon: 354 224 835  
Fax: 354 224 959  
E-mail: jvimr@ostrov.cz

Ostrov, dne 24.1.2018



## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, v souladu s § 190 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, přezkoumal ve stavebním řízení podle § 108 až 114 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platném do 31.12.2017 (dále jen "stavební zákon") žádost o stavební povolení, kterou dne 25.10.2017 podala

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěv. org., Chebská 282, 356 01 Sokolov  
IČ 70947023**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

### I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

#### stavební povolení

na stavbu:

**Modernizace mostu ev.č. 22127 - 11 Velichov,**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 52/1, 68/1, 1103, 1123, 1124 v katastrálním území Velichov, sousední parcely: parc. č. 73/1 v katastrálním území Velichov.

Stavba podle § 79 odst. 6 stavebního zákona nevyžaduje územní rozhodnutí ani územní souhlas.

### Stavba obsahuje:

V rámci modernizace mostu na silnici III. tř. č. 22127 budou odstraněna křídla mostu, stávající poprsní zídky do úrovně horní hrany stávající klenby. Bude provedeno zesílení klenby spřaženou železobetonovou klenbou tl. 300 mm s novými poprsními zdmi tl. 600 mm. Nová železobetonová křídla budou založená na společné základové desce. Je navržena nová hydroizolace nové klenby a křídel a odvodnění rubu opěr. Římsy jsou navrženy železobetonové kotvené do nosné konstrukce pomocí kotev. Na římsách bude provedeno nové ocelové zábradlí se svislou výplní. Vody z povrchu vozovky na mostě budou svedeny k římsám a dále k opěře O1. Za římsami je navrženo zadláždění lomovým kamenem, jehož součástí bude nálevka pro svedení povrchových vod skluzem k příkopu, kterým voda odtéká pod most. Stávající sítě budou v rámci stavby ochráněny, popřípadě zajištěny. Stávající vodovod bude po dobu stavby provizorně přeložen. V rámci stavby budou provedeny opravy povrchu přilehlé vozovky a provedeno vodorovné dopravní značení. Detailní specifikace prací je obsažena v projektové dokumentaci.

### II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace s názvem „Modernizace mostu ev.č. 22127 - 11 Velichov“, stupeň DSP/PDPS, číslo zakázky 2016-078 z 03/2017, ověřené ve stavebním řízení,

kteřou vypracoval Jaroslav Zavadil, DiS., autorizace ČKAIT č. 0402189; Ing. Igor Bálik, autorizace ČKAIT č. 3000084 (statický výpočet). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2018.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběrového řízení. Stavebník před zahájením prací oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu identifikační údaje zhotovitele.
6. Před zahájením zemních prací stavebník zajistí polohové a výškové vytyčení stávajících podzemních vedení a zařízení na terénu, ohlásí v dostatečném předstihu zahájení prací odpovědným pracovníkům jednotlivých správců a při provádění prací zajistí dodržení podmínek pro práci v ochranných pásmech a pro ochranu těchto vedení a zařízení, stanovených ve vyjádřeních jejich vlastníků nebo správců.
7. Před zahájením prací požádá zhotovitel u Městského úřadu Ostrov, odboru dopravně správního jako příslušného správního orgánu o povolení zvláštního užívání silnice, povolení uzavírky silnice III. tř. č. 22127 a o stanovení přechodné úpravy provozu při realizaci stavby (podle §77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb.) a následně je předloží speciálnímu stavebnímu úřadu.
8. Stavební úřad doporučuje žadateli, aby v rámci řízení o povolení uzavírky projednal se složkami IZS možnost využití průjezdu přes parcelu p.p.č. 73/1 v k.ú. Velichov jako případnou variantu objížďky.
9. Stavebník prokazatelně v předstihu oznámí zahájení stavebních či jiných zemních prací Archeologickému ústavu akademie věd ČR v Praze (adresa: Referát archeologické památkové péče, Letenská 4. 11800 Praha 1, nebo elektronicky na adresu oznameni@arup.cas.cz, tel. 257 014 310 nebo 607 903 919).

Stavebník umožní provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 - 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník má povinnost informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum (Muzeum Cheb). Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
10. Komunikace budou v okolí staveniště pravidelně čištěny. Před výjezdem nákladní dopravy a těžké mechanizace bude provedeno jejich očištění tak, aby nedocházelo ke znečištění místních a státních komunikací a tím k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
11. Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod škodlivými látkami, zejména ne ropnými produkty.
12. Stavebník vyhodnotí nutnost kácení vrby navržené ke kácení. V případě, že kácení bude z hlediska provedení prací nezbytné, požádá o povolení ke kácení příslušný úřad (Obecní úřad Velichov).
13. V případě nepředpokládaného dotčení parcely p.p.č. 73/1 v k.ú. Velichov při provádění stavby bude toto umožněno až po písemném souhlasu vlastníka citované parcely.
14. S odpady vzniklými při realizaci stavby, včetně nebezpečných, bude zhotovitel nakládat v souladu s §§ 10, 12 a 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění. Při kolaudaci stavebník doloží doklady o předání odpadů oprávněným osobám ve smyslu § 12 citovaného zákona.
15. Budou v plném rozsahu splněny podmínky z vyjádření účastníků řízení a podmínky uvedené v souhlasech a stanoviscích dotčených orgánů, které jsou součástí dokladové části ověřeného projektu ke stavebnímu řízení (viz seznam předložených stanovisek v odůvodnění tohoto rozhodnutí). Stavebník prokazatelně seznámí zhotovitele s těmito podmínkami a požadavky. Jedná se mimo jiné o tyto podmínky:
  - Zahájení prací na stavbě stavebník písemně v předstihu oznámí vodohospodářskému oddělení Povodí Ohře s.p.

- V záplavovém území Ohře nebudou skladovány rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám a nebude zde umístěno zařízení stavenišť.
  - Před započítím stavebník zajistí vytyčení trvalého záboru zemědělského půdního fondu (ZPF) v terénu dle příslušné dokumentace a provedení skryvky svrchní kulturní vrstvy půdy odděleně od ostatních zemních prací a to na výměře 33 m<sup>2</sup> v celkovém objemu cca 6,6 m<sup>3</sup>. Kulturní vrstva bude deponována mimo vlastní stavbu podle zákresu, který je přílohou souhlasu s odnětím. V rámci dokončovacích prací bude veškerá ornice použita pro nezemědělské účely v rámci stavby. O činnostech souvisejících se skryvanou kulturní vrstvou půdy bude vedena řádná evidence (pracovní deník). Nejpozději 30 dnů před kolaudací předloží žadatel zdejšímu orgánu ochrany ZPF doklady o využití ornice.
  - Stavebník min. 30 dní před zahájením stavebních prací uvědomí o plánované uzavírcce provozovatele linkové dopravy, složky integrovaného záchranného systému a v případě přesahu stavebních činností do zimního období uvědomí také zimní údržbu.
16. Stavebník a zhotovitel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, případně jejich kopie.
17. V souladu s § 122 může být stavba užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu následující doklady (dle vyhl. Č. 503/2006 Sb., přílohy č. 12.):
- a) Geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, nebo výstavbou dochází k rozdělení pozemku).
  - b) Dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby.
  - c) Protokol o akceptaci zakázky DTM Karlovarského kraje.
  - d) Doklady o výsledcích zkoušek a revizí předepsaných zvláštními právními předpisy
  - e) Dokumentaci s vyznačením nepodstatných změn, ke kterým došlo během provádění stavby.
  - f) Zápis o předání a převzetí stavby, včetně kopií zápisů ze stavebního deníku.
  - g) Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 156 stavebního zákona).
  - h) Doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci stavby.
  - i) Písemnou plnou moc k zastupování při závěrečné kontrolní prohlídce k vydání kolaudačního souhlasu (pokud bude zastupován).

#### Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, přísp. org., Chebská 282, 356 01 Sokolov.

#### **Odůvodnění:**

Dne 25.10.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavba podle § 79 odst. 6 stavebního zákona nevyžadovala územní rozhodnutí ani územní souhlas, protože se jedná o udržovací práce na stávajícím mostu.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 14.12.2017 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Obec Velichov - smlouva o výpůjčce č. 414/VP/2017 s KSÚS KK; souhlas s vynětím ze ZPF zn. 165/17/I z 28.8.2017
- Povodí Ohře, s.p. - vyjádření č.j. POH/16623/2017-2/101100 z 18.5.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření č.j. 452264/16 z 9.11.2016; vyjádření č.j. 752264/CKV/S00-1 z 24.4.2017
- ČEZ Distribuce, a.s. - souhlas s činností v OP zn. 089/1092487571 z 25.4.2017
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. - vyjádření č.j. 3092/220/17/Ta z 22.5.2017
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje - stanovisko č.j. HSKV-2454-2/2017-PCNP z 21.7.2017
- Krajské řed. policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát - souhlas s uzavírkou a objízdnými trasami č.j. KRPK-22169-2/ČJ-2017-190306 z 22.3.2017; souhlas s úpravou DZ č.j. KRPK-28587-2/ČJ-2017-190306 z 2.5.2017
- Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření č.j. ŽP/19363/17 ze 4.8.2017; závazné stanovisko podle § 17 vodního zákona č.j. ŽP/22924/17 ze 4.9.2017; závazné stanovisko (odnětí ze ZPF) č.j. ŽP/25427/17 ze 3.10.2017
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor živ. prostř. a zemědělství - stanovisko zn. 2306/ZZ/17 z 11.7.2017; vyjádření k záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. zn. 2267/ZZ/17 z 11.7.2017
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a sil. hosp. - vyjádření zn. 1622/DS/17 z 3.8.2017
- Obecní úřad Kyselka - souhlas podle § 15 stavebního zákona, č.j. 309/17/SUK z 10.1.2018

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Velichov, Pavlína Hálová, Povodí Ohře, státní podnik, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s., GridServices, s.r.o., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků

Dne 6.12.2017 podala účastnice řízení Pavlína Hálová následující námitky (formou vyjádření):

„1. Stavbou nebude dotčena p.p.č. 73/1 v k.ú. Velichov v mém vlastnictví. V případě nezbytnosti užití části p.p.č. 73/1 v k.ú. Velichov ke stavbě, je nutné toto se mnou předem projednat, a získat ode mne písemný souhlas.

2. Dle PD budou káceny tři vzrostlé stromy a větší množství menších dřevin rostoucích na náspu (svahu) komunikace před opravovaným mostem. Výše uvedené dřeviny tvoří protihlukovou bariéru a ochranu proti prachu, k mému rodinnému domu a k chatkám na p.p.č. 73/1 v k.ú. Velichov, z komunikace dotčené stavbou. Po úpravě sklonu náspu (svahu) požaduji provést náhradní výsadbu vzrostlých stromů a keřů odolných zimnímu posypu (NaCl) v nejkratším vhodném klimaticko-agrotechnickém termínu a se zajištěním následné péče, aby nedošlo k úhynu dřevin.

3. Po dobu uzavírky mostu nabízím možnost průjezdu vozidel IZS přes p.p.č. 73/1 v k.ú. Velichov a to ve směru od Ostrova po přejetí mostu přes řeku Ohři sjezdem před opravovaným mostem na p.p.č. 73/1 v k.ú. Velichov kolem mého rodinného domu č.p. 31 na komunikaci Radošov - Velichov - Vojkovice. Brána v oplocení bude uzavřena, ale nebude uzamčena. Tímto opatřením umožním dodržení příjezdových časů vozidel IZS. Požaduji, aby stavební úřad uvědomil tyto složky o nabízené možnosti nad rámec objízdkových tras uvedených v PD.“

K bodu č. 1 námitky:

V projektové dokumentaci se nepředpokládá dotčení parcely p.p.č. 73/1 v k.ú. Velichov prováděním stavby. V případě nepředpokládaného dotčení parcely při provádění stavby bude toto umožněno až po písemném souhlasu vlastníka citované parcely.

**Speciální stavební úřad bod č. 1 námitky akceptuje a zahrnul ji do podmínky č. 13 tohoto rozhodnutí.**



**K bodu č. 2 námitky:**

V souladu s § 15 zákona o pozemních komunikacích je vlastník komunikace oprávněn kácet dřeviny na silničních pozemcích v souladu se zvláštními předpisy. V tomto případě se jedná o náletovou zeleň, která nebyla vysázena za účelem vytvoření protihlukové bariéry a ochrany proti prachu. Kácení této zeleně je nezbytné pro provedení prací. S ohledem na skutečnost, že obvod kmene 2 javorů označených v projektové dokumentaci (ve výšce 1,30 m) je menší než 80 cm, není dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění ke kácení nutné povolení příslušného správního orgánu. V případě nutnosti kácení vrby (obvod víc než 80 cm) bude kácení povoleno Obecním úřadem Velichov. Protože se jedná o náletovou zeleň, nebyla v projektové dokumentaci navržena náhradní výsadba. S ohledem na skutečnost, že sousedící úsek komunikace směrem do obce je prakticky přibližně ve stejné vzdálenosti od rodinného domu jako rekonstruovaný most a ani zde nejsou žádné protihlukové bariéry, považuje speciální stavební úřad požadavek na vysazení stromů lokálně na svahu před mostem jako protihlukové bariéry a jako ochrany proti prachu za neodůvodněný. Zároveň tento požadavek nemá oporu v žádné relevantní zákonné normě.

**Na základě výše uvedeného speciální stavební úřad bod 2. námitky, tj. požadavek na náhradní výsadbu, zamítá.**

**K bodu č. 3 námitky:**

V případě tohoto bodu se nejedná o námitku, ale o návrh (nabídku) variantního řešení objížďky pro složky Integrovaného záchranného systému. Stavební úřad doporučuje žadateli o povolení uzavírky, aby v rámci řízení o povolení uzavírky projednal se složkami IZS možnost využití průjezdu přes parcelu p.p.č. 73/1 v k.ú. Velichov jako případnou variantu objížďky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí - Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**


Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



  
Ing. Lea Lincová  
vedoucí odboru výstavby

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích podle položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10 000 Kč byl zaplacen dne 27.11.2017.

**Obdrží:**Stavebník:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

Účastníci řízení:

Obec Velichov, IDDS: pvubkbn

Pavlna Hálová, Velichov č.p. 31, 363 01 Ostrov

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor živ. prostř. a zem., IDDS: siqbxt2

Na vědomí:

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a sil. hosp., IDDS: siqbxt2

Obecní úřad Kyselka, stavební úřad, IDDS: 69xbc9p

# STAVBA POVOLENA

Stavba: **Modernizace mostu ev.č. 22127 - 11 Velichov, SO 201 Modernizace mostu ev.č. 22127 - 11**

Stavebník: **Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p. o., Chebská 282, 35601 Sokolov, IČ 70947023**

Stavební podnikatel: **dle výběrového řízení**

Stavbu povolil: **Městský úřad Ostrov - odbor výstavby**

Stavební povolení: **Sp.zn. MěÚO/30488/2017/výst/Vi, nabylo právní moci dne 13.2.2018**

Termín dokončení: **31.12.2018**

MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV  
odbor výstavby